



STUDENTENHAUS

Das Studierendenwerk Würzburg sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** am Standort **Würzburg**:

## **Hausmeister\*in (m/w/div) - inkl. Dienstwohnung**

Das Studierendenwerk Würzburg ist ein modernes, gemeinnütziges Dienstleistungsunternehmen im Hochschulbereich und betreut mit rund 300 Beschäftigten rund 51.000 Studierende an den Hochschulstandorten Aschaffenburg, Bamberg, Schweinfurt und Würzburg. Unser Leistungsspektrum umfasst die Verpflegung, Studienfinanzierung, Bereitstellung von Wohnraum, Kinderbetreuung und die soziale, rechtliche und psychotherapeutische Beratung von Studierenden. Für den Bereich Wohnen bieten wir rund 4.400 Wohnplätze an.

### **Ihr Profil**

- Abgeschlossene Ausbildung als Handwerker\*in oder Erfahrungen im Hausmeisterdienst
- Freundliches und sicheres kundenorientiertes Auftreten
- Engagement, Eigeninitiative sowie körperliche Belastbarkeit und Beweglichkeit
- Gute englische Sprachkenntnisse zur Kommunikation mit unseren internationalen Mieter\*innen
- Fahrerlaubnis Klasse III / B mit der Bereitschaft das Privat-Kfz für dienstliche Zwecke gegen Entschädigung zu nutzen
- Selbständige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise

### **Ihre Aufgaben**

- Allgemeine Hausmeistertätigkeiten
- Betreuung der Aus- und Einzüge der Mieter\*innen der Studierendenwohnheime
- Kontrolle und Überwachung des Bauzustandes, der Verkehrssicherheit, des Brandschutzes und der Hausordnung
- Koordination und Kontrolle der externen Dienstleister
- Reinigung und Pflege der Außenanlagen

### **Was wir Ihnen bieten**

- Eine unbefristete Vollzeitstelle
- Eine sehr preisgünstige Dienstwohnung im Studierendenwohnheim
- Umfassende Einarbeitung
- Ein interessantes, vielfältiges und eigenverantwortliches Aufgabengebiet in einem dynamischen Umfeld
- Angenehmes, freundliches und wertschätzendes Arbeitsklima
- Familienfreundliche Arbeitszeitmodelle
- Eine faire Vergütung nach dem TV-L (EG 5, inkl. Tarifierungsanpassungen)
- Jahressonderzahlung nach dem TV-L
- Betriebliche Altersversorgung (VBL)
- 30 Tage Urlaub pro Jahr bei einer 5-Tage-Woche (zzgl. freie Tage am 24.12. und 31.12.)
- Attraktiver Standort mit guter Verkehrsanbindung
- Attraktive Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Jobradleasing
- Betriebliches Gesundheitsmanagement
- Mitarbeitererrabatte über Corporate Benefits
- Sonderkonditionen des öffentlichen Dienstes bei Versicherungen und Darlehen
- Eine leckere, vielfältige und günstige Verpflegung in unseren Mensen
- Möglichkeit zur Nutzung des Fitnessangebots

## **Bewerbung**

Ihre aussagekräftige Bewerbung richten Sie bitte bis zum **03.05.2026** vorzugsweise über unser Online-Portal an das Studierendenwerk Würzburg.

Schwerbehinderte Bewerber\*innen werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt. Kosten, die im Zusammenhang mit einem Vorstellungsgespräch entstehen, können nicht erstattet werden. Die Stelle ist grundsätzlich teilzeitfähig, sofern durch Jobsharing die ganztägige Wahrnehmung der Aufgaben gesichert ist.

Wir wertschätzen beim Studierendenwerk Würzburg Vielfalt und Diversität und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, Behinderung, Alter oder sexueller Orientierung und Identität.

Datenschutzerklärung:

Mit Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen erklären Sie sich damit einverstanden, dass Ihre Daten im Rahmen der Stellenbesetzung elektronisch gespeichert und verwendet werden. Weitere Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung auf unserer Website unter:  
<https://www.swerk-wue.de/datenschutzerklaerung>

**Bewerbungsfrist: 03.05.2026**

### **Studierendenwerk Würzburg**

Herr Tegtmeier  
Leitung Wohnen und Bau

[karriere\(at\)swerk-wue.de](mailto:karriere(at)swerk-wue.de)

Studierendenwerk Würzburg  
Am Studentenheim  
97072 Würzburg

+49 931 8005-210